

RIA よくある質問 (FAQ)

➤ 試験範囲を具体的に知りたいのですが？

㈱週刊住宅新聞社のホームページ（トップページ）の右上にある「RIA 不動産投資アドバイザー」のバナーを選択し、「資格試験の概要」に進んでください。テキストのサンプルページからもくじを見ることができます。このテキストから試験問題の 100%が出題されます。

➤ テキストはありますか？

テキストは、受験申込みをされた方に対して、2通りの入手方法があります。

〔方法 1〕

㈱CBT ソリューションズのホームページから受験申込みをし、受験予約を完了すると「テキスト PDF」をダウンロードできます。

〔方法 2〕

「テキスト PDF」ではなく書籍として入手されたい場合、有料（1,000 円+送料+消費税）にてご購入頂くことができます。受験申込みをして、受験予約を完了した方に詳細をご案内しております。

➤ 問題集はありますか？

「RIA 不動産投資アドバイザー資格試験」の問題集は、現在作成しておりません。平成 26 年 11 月 10 日から開始する全く新しい資格試験なので、過去問題集もありません。

➤ 試験の難易度はどのくらいですか？

「RIA 不動産投資アドバイザー資格試験」では、不動産の実務に関わる広い知識と専門性が問われますが、試験問題自体は「〇×式」「三肢択一式」なので、現段階では難易度は低く抑えられております。問題文も短く分かりやすい表現にしてあります。

また、CBT による試験なので、問題の組み合わせはランダムに変わります。適宜設問も入れ替える予定ですので、次第に難化する傾向にはあります。

- 「宅地建物取引主任者（宅地建物取引士）」を取得していませんし、今後も取得するつもりはありませんが、「RIA 不動産投資アドバイザー」になれますか？

まず、「RIA 不動産投資アドバイザー資格試験」の受験資格は特にありませんので、老若男女問わず受験できます（未成年の方や不動産業に従事していない方でも受験できます）。

合格者に対して「宅地建物取引主任者（宅地建物取引士）」の合格者又は登録者であることを確認させて頂き、そうでない（＝未取得者）場合、「RIA 不動産投資アドバイザー登録養成講座」の通信教育（受講料 17,000 円+消費税）を受講・修了し、本部事務局に登録（入会金 10,000 円+消費税、年会費 12,000 円+消費税）することで、RIA 不動産投資アドバイザーになることができます。

- もし、1 回目不合格だった場合、2 回目以降受験する場合の受験料の割引制度はありますか？

2 回目以降の受験料は 2 割引で受験できるようになりました。詳しくは(株)週刊住宅新聞社へお問い合わせください。

- 法人として社員に受験を推奨する際に、何らかの割引制度はありますか？

個人ごとに受験するのではなく、法人で 10 名以上の受験申込みを頂く場合、受験チケットを 1 割引でご購入頂けます。(株)週刊住宅新聞社 未来創造事業部（電話 03-5363-5850）へお問い合わせください。

- 入会金・年会費に見合うサービスの提供を受けることができるのでしょうか？

「RIA 不動産投資アドバイザー」本部登録者には、様々な研修（最新の法令改

訂情報・ビジネスコミュニケーション・営業力強化等)の機会が与えられます(セミナーの無料もしくは低額での受講特典)。法人の社員教育としてご活用頂くことができます。

この「RIA 不動産投資アドバイザー資格試験」は、健全な不動産投資市場の発展に寄与することを目的の一つにしております。そのため「RIA 不動産投資アドバイザー」登録者は、法令順守を徹底し、お客様の目線に立ちサービスを提供している“証”となります。『登録会員規則』『倫理規定』『継続教育規定』も厳格に設定しております。

また、「RIA 不動産投資アドバイザー」の本部登録者には、「登録証(顔写真入り)」「合格者証」「RIA バッジ」をお送りします。ご自身の名刺にも「RIA 不動産投資アドバイザー」を名乗ることができますので、本業の発展のためにご活用ください。

➤ **「CRIA 認定不動産投資アドバイザー」資格試験の概要を教えてください。**

「RIA 不動産投資アドバイザー」を対象に「CRIA 認定不動産投資アドバイザー」を募る予定です。詳細は未定ですが、試験制度の概要が決定次第、ホームページにて告知します。

「CRIA 認定不動産投資アドバイザー」になることのメリットは、出版・セミナー・講演会・講師等、その分野のプロフェッショナル(=カリスマ)としてご活躍頂くべく、(株)週刊住宅新聞社が全面的にサポートを受けられることです。

以 上